



Kohtla-Järve Gümnaasiumi teenuste osutamise tingimused ja kord

1. Üldsätted

- 1.1. Käesolev kord sätestab Kohtla-Järve Gümnaasiumi (edaspidi *kool*) osutatavate teenuste loetelu, nende osutamise tingimused ja korra.
- 1.2. Koolil on õigus osutada teenuseid, mis ei lähe vastuollu põhitegevusega ja selle eesmärkidega ning on kooskõlas põhimäärusega.
- 1.3. Kool osutab teenuseid tingimusel, et sellega ei ole takistatud kooli õpilaste ja töötajate õppekavajärgne ja -väline tegevus.
- 1.4. Kool osutab teenuseid juriidilisele või füüsilisele isikule (edaspidi *taotleja*).
- 1.5. Käesolev kord ei sätesta kooli õpilastele ja töötajatele õppetööks või õppekavavälisteks tegevuseks vajalike ruumide ja vara kasutamiseks võimaldamist, kuna see on reguleeritud kooli kodukorras ja töökorralduse reeglites.

2. Teenused

Kool osutab järgmiseid teenuseid:

- 2.1. ruumide või rajatiste lühiajaline kasutamiseks andmine;
- 2.2. helitehnika rent ja helindamise teenust.

3. Teenuste hinnakiri

- 3.1. Kooli osutatavad teenused on tasulised
- 3.2. Teenuse hinnakirja kehtestab direktor (lisa 1).
- 3.3. Põhjendatud juhtudel võib teenust osutada hinnakirjast erineva tasu eest vastavalt direktoriga sõlmitud kokkuleppele.

4. Teenuse osutamise taotlemine

- 4.1. Teenuse osutamiseks tuleb taotlejal esitada kooli direktorile kirjalik taotlus (sh e-kiri).
- 4.2. Taotlusse tuleb märkida:

- 4.2.1. teenuse nimetus, maht ja kestvus;
- 4.2.2. kooli ruumides korraldatava ürituse nimetus, eesmärk ja sihtgrupp, kellele see korraldatakse;
- 4.2.3. taotleja nimi ja registrikood (juriidilisel isikul) või isikukood (füüsilisel isikul);
- 4.2.4. taotleja kontaktandmed.
- 4.3. Taotlus tuleb esitada vähemalt 30 kalendripäeva enne teenuse kavandavat tarbimist või korraldatava ürituse toimumist.
- 4.4. Kooli direktor menetleb taotlust 10 tööpäeva jooksul arvates selle saamisest.
- 4.5. Direktor kaalub kõiki asjaolusid ning vajaduse korral on tal õigus nõuda taotluse esitajalt täiendavat teavet või dokumente.
- 4.6. Otsuse tegemisel lähtub direktor eelkõige kooli heaolust.
- 4.7. Direktoril on õigus jätta taotlus rahuldamata, kui taotleja ei esita nõutud täiendavat teavet teabe päringus sätestatud tähtaja jooksul ja/või teenuse osutamine ei ole kooskõlas kooli eesmärkide ja väärtustega või takistab põhitegevust või häirib kooli heaolu.
- 4.8. Kool informeerib taotluse rahuldamisest või rahuldamata jätmisest taotlejat kirjalikult (sh e-kiri) 10 tööpäeva jooksul arvates otsuse tegemisest vastavalt taotluses osundatud kontaktandmetel.

5. Teenuse osutamise vormistamine

- 5.1. Teenuse osutamine vormistatakse teenuse osutamise lepinguga (lisa 2).
- 5.2. Direktoril on õigus sätestada vajadusel lisatingimused teenuse osutamiseks.

6. Teenusest saadava raha kasutamine

- 6.1. Teenuse osutamisest saadava tuluga kompenseeritakse teenuse osutamisega kaasnevad majandus- ja tööjõukulud.
- 6.2. Ülejäänud tulu on koolil õigus kasutada vastavalt vajadusele kooskõlas kooli tegevuse eesmärkide ja väärtustega.

Lisa 1. Hinnakiri

Ruumide lühiajaline rent.

Ruumi/teenuse nimetus	Hind*
Aatrium	75€/h
Black box	40€/h
Õpperuum	35€/h
Õpiku auditoorium	75€/h
Söökla ala ilma aatriumita	40€/h
Bändiruum tehnikaga	60€/h
Lipuväljak	50€/h
Kontsertklaveri kasutamine	35€/h
Kuvaritega grupitöö ruumi kasutamine	35€/h
Keemialabor	50€/h (sisaldab laborandi või juhendaja tasu)
Füüsikalabor	50€/h (sisaldab laborandi või juhendaja tasu)

*Hind ei sisalda käibemaksu.

Helitehnika rendi ja helindamis teenuste hinnakiri.

NB! Kõik olemasolev tehnika renditakse terveks päevaks (24 tundi). Kokkuleppel on tehnikat võimalik rentida lühemaks perioodiks. Üldjuhul toimub tehnika rent koos helindamisteenusega.

Transpordi tasu - 0,40 eur/km (Kohtla-Järve linna piirides 10€)

Seadmed:	Kogus:	Hind €/tk
<i>Puldiseadmed:</i>		
[Digitaalne Helipult] Midas M32 Live	1	60
[Digitaalne Helipult] Midas M32C	1	30
[Digimagistral] Midas DL32	1	40
[DJ-Pult] Pioneer Dj XDJ-RX2	1	30
<i>Mikrofonid:</i>		
[Vokaalmikrofon] Shure Beta 58A	4	5
[W. Mikrofonisüsteem] Shure QLXD24E/SM58	2	15
[W. Mikrofonisüsteem] Sennheiser ew 100 G4	2	15
[Instrumendimikrofon] AKG P2	1	4
[Instrumendimikrofon] Audix D6X	1	6
[Kondensaatormikrofon] AKG P17	2	5
[Instrumendimikrofon] AKG P4 + kinnitused	4	5

[Kondensaatormikrofon] AUDIX ADX-51	2	15
[Kondensaatormikrofon] AUDIX f9	2	10
[Kondensaatormikrofon] RODE NT5 MP	2	10
[Kondensaatormikrofon] Audio-Technica Pro 37	1	5
[Instrumendimikrofon] Shure SM57	5	5
[Kondensaatormikrofon] Ovid System CC100 RC + (kinnitused: 6 universaalset, 2 flöödile, 2 viiulile)	6	5
[Instrumendimikrofon] Audio-technica BP40	2	5
[Vokaalmikrofon] JTS NX-8.8	4	2
[Vokaalmikrofon] Shure Super55	1	5
DiBoxid:		
[Passiivne Stereo DiBox] Radial Pro D2	1	5
[Aktiivne DiBox] BSS AR133	2	5
Monitorid/Kõlarid:		
[Lavamonitor] FBT StagemaxX 12MA	4	20
[Lavamonitor] QSC K2 Series	3	25
[Lavamonitor] QSC CP8 - 2 Ernesaksas ja 2 Öpikus	4	-
[Subwoofer] QSC KW Series	2	25
[PA-kõlarid] FBT PRO 15A	2	30
Statiivid:		
[Mikrofonistatiiv] K&M (Teleskoop)	8	2
[Mikrofonistatiiv] K&M (26085)	2	2
[Mikrofonistatiiv] K&M	6	2
[Mikrofonistatiiv] K&M lühike (Teleskoop)	2	2
[Mikrofonistatiiv] K&M lühike	1	2
[Mikrofonistatiiv] K&M lühike (Basstrumm)	1	2
[Kõlariistatiiv] HERCULES SS400B	2	4
[Kõlariistatiiv] K&M Speaker Stand "Ring Lock"	2	4
Teenused:		
Helitehnikute teenus	1 h	40

*Hind ei sisalda käibemaksu.

Lisa 2. Teenuse osutamise leping

TEENUSE OSUTAMISE LEPING

kuupäev vastavalt digiallkirjastamise kuupäevale

NIMI (registrikood..., asukoht...) esindaja ISIKU NIMI (edaspidi Kasutaja) ühelt poolt ning Kohtla-Järve Gümnaasiumi (registrikood 77000766, asukoht Pärna 47, Kohtla-Järve) esindaja Hendrik Agur (edaspidi Kool) teiselt poolt (edaspidi nimetatud ka Pool ja ühiselt nimetatud Pooled) sõlmivad vastavalt kooli põhimääruse § 9 lõikele 5 teenuse osutamise lepingu (edaspidi Leping) alljärgnevatel tingimusel.

ERITINGIMUSED

1. Lepingu objekt

- a. Lepingu objektiks on ruumide lühiajaline rent/ helitehnika rent/ helindamise teenus (edaspidi nimetatud Teenus) vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele.
- b. Teenuse osutamiseks võimaldab Kool Kasutajal kasutada Teenust asukohaga Pärna 47, Kohtla-Järve (vastavalt Lisale 1)/ ... koos seal asuva vallasvaraga.

2. Lepingu tasu ja tähtaeg

- a. Kasutaja tasub Koolile Teenuse osutamise eest eurot (koos käibemaksuga) Kooli poolt esitatud arve alusel.
- b. Punktis 1.a kokkulepitud Teenust osutatakse perioodil/tähtajaga.....

3. Poolte esindajad

- a. **Kasutaja esindajad:** NIMI, tel....., e-post:
- b. **Kooli esindaja:** Hendrik Agur, tel 5077757, e-post: hendrik.agur@kjjg.ee

Kasutaja:

Kool:

.....

.....

Allkirjastatud digitaalselt

Allkirjastatud digitaalselt

ÜLDTINGIMUSED

4. Kasutaja õigused ja kohustused

- a. Kasutaja kohustub tasuma Koolile osutatud Teenuse eest vastavalt Lepingus ja arvel määratud tingimustele ja korrale.
- b. Kasutaja on kohustatud järgima Kooli kodukorda (leitav kooli kodulehelt) ja mitte rikkuma hoones asuvat vara ja seadmeid.
- c. Kasutaja on kohustatud pärast Teenuse lõppemist tagastama Kooli vara samas seisukorras nagu see oli Lepingu sõlmimise hetkel.
- d. Kasutaja on kohustatud hüvitama Kooli varale tekitatud kahju Kooli poolt väljastatud rikkumise akti põhjal ja selle alusel väljastatud arve alusel.
- e. Kasutajal on õigus kasutada Teenuse tarbimise ajal Kooli üldkasutatavaid ruume (nt wc-d, koridorid).
- f. Kasutajal on õigus teha Koolile ettepanekuid Teenuse paremaks osutamiseks.

5. Kooli õigused ja kohustused

- a. Koolil on õigus kontrollida lepingu objekti sihipärast kasutamist.
- b. Koolil on õigus sätestada vajadusel lisatingimusi teenuse osutamiseks.
- c. Kool on kohustatud osutama Teenust nii nagu see on vastavuses kehtiva praktika ja tavaga.
- d. Kool kohustub viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 3 (kolme) tööpäeva jooksul alates vastavate asjaolude ilmnemisest kirjalikult informeerima Kasutajat selliste asjaolude ilmnemisest, millised võivad takistada Lepinguga kokkulepitud Teenuse osutamist.
- e. Kool kohustub kõrvaldama Teenuse osutamisel avastatud puudused mõistlikuks tähtajaks.

6. Lepingu muutmine, lõppemine ja ülesütlemine

- a. Käesolevat Lepingut võib muuta või täiendada ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel, mis allkirjastatakse Poolte poolt.
- b. Leping lõpeb selle tähtaja möödumisel, kui Lepingut ei ole varem ennetähtaegselt lõpetatud või erakorraliselt üles öeldud.
- c. Lepingu ennetähtaegne lõpetamine toimub Poolte kirjalikul kokkuleppel.
- d. Lepingu ennetähtaegseks lõpetamiseks tuleb Kooli kirjalikult teavitada vähemalt 10 tööpäeva ette, vastasel juhul rakendub kohustus tasuda 50% teenuse maksumusest.
- e. Juhul kui Kasutaja soovib lepingu objekti kasutada muuks otstarbeks, kui Lepingu punktis 1 kokku lepitud, tuleb Kasutajal sellest Kooli eelnevalt teavitada. Kui Kool ei nõustu kasutusotstarbe muutmisega, on Koolil õigus Leping ühepoolselt etteteatamistähtajata üles öelda.
- f. Koolil on õigus käesolev Leping ühepoolselt etteteatamistähtajata üles öelda juhul, kui Koolist mitteolenevatel põhjustel ei ole Koolil võimalik täita Lepingust

tulenevaid kohustusi või kui Koolil on vaja kasutamiseks antud ruume kasutada oma põhitegevuseks.

- g. Koolil on õigus Leping ühepoolsetl etteteatamistähtajata üles öelda ka juhul, kui Kasutaja ei kasuta lepingu objekti sihipäraselt või kui Kasutaja tegevus ei ole kooskõlas kooli väärtustega, kooli kodukorraga või on vastuolus õigusaktidega. Sel juhul on Koolil õigus Teenuse osutamine koheselt katkestada (ilma kirjalikku ülesütlemisavaldust esitamata) s.h keelata ruumide edasist kasutamist.
- h. Kasutajal on õigus käesolev Leping etteteatamistähtajata üles öelda juhul, kui Kool ei täida Lepingust tulenevaid olulisi kohustusi ega kõrvalda rikkumist mõistliku tähtaja jooksul, mis ei või olla lühem kui 7 (seitse) kalendripäeva.
- i. Lepingu ülesütlemise kohta edastab Pool teisele Poolele Lepingu ülesütlemise avalduse. Lepingu ülesütlemine loetakse toimunuks, kui teine Lepingu Pool on ülesütlemise avalduse kätte saanud.
- j. Käesoleva Lepingu ülesütlemise korral on Kasutaja kohustatud tasuma Koolile tema poolt osutatud Teenuse eest, mis oli osutatud päevani, millal Lepingu ülesütlemine jõustus. Kool ei hüvita Kasutajale muid Lepingu lõpetamisega kaasnevaid võimalikke kahjusid.

7. Vastutus

- a. Pooled kannavad varalist vastutust käesoleva Lepingu mittetäitmisega või mittekohase täitmisega teisele Poolele tekitatud kahjude eest Eesti Vabariigi seadustes ja käesolevas Lepingus sätestatud alustel ja korras.
- b. Kool on vastutav Kasutaja tekitatud kahju eest, mille on põhjustanud Kooli süüline ja õigusvastane tegevus või tegevusetus. Pooled on kokku leppinud, et Kooli vastutus on piiratud maksimaalselt kahju põhjustanud ettenähtud Teenuse tasu ulatusega.
- c. Käesolevas Lepingus sätestatud maksekohustusega viivitamise korral kohustub tasumisega viivitanud Pool tasuma teisele Poolele viivist 0,05% (null koma null viis protsenti) tasumata summast päevas iga tasumisega viivitatud päeva eest.
- d. Pool loetakse vastutavaks Lepingu rikkumise eest, kui Lepingu rikkumise eest vastutab Poole esindaja (juhatuse või seda asendava organi liige või muu tema poolt volitatud isik) või muu isik, keda Pool kasutas oma kohustuste täitmiseks, sealhulgas töötaja, teenistuja, käsundatu või muu isik, kellele Pool usaldas Lepingu või selle osa täitmise.
- e. Pool loetakse mõistlikkuse põhimõttest lähtudes mis tahes asjaolust teadlikuks või seda ette näinuks või olukorras olevaks, kus ta pidi seda teadma või ette nägema, kui asjaolust teadis või seda nägi ette või pidi sellest teadma või seda ette nägema mistahes Lepingus nimetatud isik, kes on seotud Lepingu täitmisega.
- f. Pooled on oma tegevuses iseseisvad, kusjuures kumbki Pool ei vastuta teise Poole poolt endale seoses Lepingu objektiga kolmandate isikute ees võetud kohustuste kohase täitmise eest.

8. Vääramatu jõud

- a. Pool ei kannu vastutust Lepingu rikkumise eest juhul, kui kohustuste täitmine on põhjustatud ettenägematutest või Poole tegevusest mitteolenevatest asjaoludest, st. vääramatust jõust.
- b. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda vältiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.
- c. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks oli vääramatu jõud. Vääramatu jõud muudab Lepingus toodud tähtaegu perioodi võrra, mille jooksul vääramatu jõu tegurid takistavad Lepingu täitmist.
- d. Pool, kes rikub kohustust vääramatu jõu asjaolude tõttu, peab vääramatu jõu asjaoludest ja nende mõjust viivitamatult teatama teisele Poolele pärast seda, kui Pool sai teada või pidi teada saada vääramatu jõu asjaoludest. Poolel on kohustus võtta tarvitusele kõik võimalikud abinõud vääramatu jõu asjaolude ning nende tagajärjel tekitatava kahju vältimiseks või mõju vähendamiseks. Pool on kohustatud jätkama oma lepinguliste kohustuste täitmist niipea, kui vääramatu jõu tegurid on kõrvaldatud.

9. Vaidluste lahendamine

- a. Kõik Lepingu täitmisest, muutmisest, lõpetamisest või vastutuse kohaldamisest tulenevad vaidlusküsimused lahendatakse Poolte vaheliste läbirääkimiste teel.
- b. Juhul kui läbirääkimiste teel ei õnnestu kokkulepet saavutada, siis lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi õigusaktidega ettenähtud korras.
- c. Käesoleva Lepingu tõlgendamisel tuleb lähtuda Poolte ühisest tegelikust tahtest, isegi kui see erineb sõnade tavapärasest tähendusest. Lepingu tõlgendamise aluseks ei või olla ebaõige tähistus ega väljendusviis, mida Pooled kasutasid eksimuse tõttu. Juhul kui Poolte ühist tegelikku tahet ei õnnestu kindlaks teha, tuleb Lepingut tõlgendada nii, nagu teise Poolega samasugune mõistlik isik pidi Lepingut samadel asjaoludel mõistma.
- d. Käesoleva Lepingu tingimust tuleb tõlgendada koos teiste Lepingu tingimustega, andes igaühele neist tähenduse, mis lähtub Lepingu kui terviku tähendusest. Lepingu tingimuste tõlgendamisel eelistatakse tõlgendust, mis muudab Lepingu tingimuse seaduslikuks või kehtivaks. Kahtluse korral tuleb väljendeid, millel võib olla rohkem kui üks tähendus, mõista viisil, mis sobib kõige rohkem Lepingu olemuse ja eesmärgiga.
- e. Käesoleva Lepingu kehtivust ei mõjuta asjaolu, et Pooled ei ole teadlikult või tegelikult kokku leppinud tingimustes, mis on nende õiguste ja kohustuste määramiseks oluline, kui võib eeldada, et Leping oleks sõlmitud ka ilma selles tingimuses kokku leppimata. Sellisel juhul kohaldatakse tingimust, mis on antud asjaolusid arvestades mõistlik, lähtudes Poolte tahtest, Lepingu olemusest ja eesmärgist ning heast usust.

10. Lepingu dokumendid ja lepingu tingimuste kohaldamine

- a. Lepingu dokumendid koosnevad lepingu eritingimustest, tüüptingimustest ja lepingu muudatustest.
- b. Juhul kui lepingu eritingimused, tüüptingimused või lisad on omavahel vastuolus, lähtutakse dokumentidest järgmises järjekorras:
 - 1) eritingimused;
 - 2) üldtingimused.
- c. Eri aegadel allkirjastatud sama järjekorra lepingu dokumentide vastuolu korral lähtutakse hiljem allkirjastatud dokumendist.

11. Muud sätted

- a. Pooled kinnitavad, et neil on kõik seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevad volitused, nõusolekud ja heakskiidud käesoleva Lepingu sõlmimiseks ja Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks.
- b. Pooled kinnitavad, et Lepingu sõlmimisega ei ole nad rikkunud ühtegi enda suhtes kehtiva seaduse, õigusakti või põhikirja sätet ega ühtegi varem sõlmitud lepingust või kokkuleppest tulenevat kohustust.
- c. Leping jõustub selle allkirjastamisest mõlema Poole poolt ja kehtib kuni Poolte Lepinguliste kohustuste täitmiseni või õigussuhete muul alusel lõppemiseni.